



**MARBEL IMMOBILIER**

Tel : 04 94 74 17 22  
Email : marbel.sanary@wanadoo.fr  
Site : www.marbel-immobilier.com

## **Vente appartement T3 Hyper centre de Sanary/Mer** **Centre ville**

**299 000 €**



**MARBEL IMMOBILIER**

**L'IMMOBILIER DEPUIS 1966**

Place Michel Pacha - 83110 Sanary-sur-Mer

Tel : 04 94 74 17 22 - Fax : 04 94 74 45 94 - Email : marbel.sanary@wanadoo.fr

RCS : Toulon B 312067952 - SIRET : 31206795200019

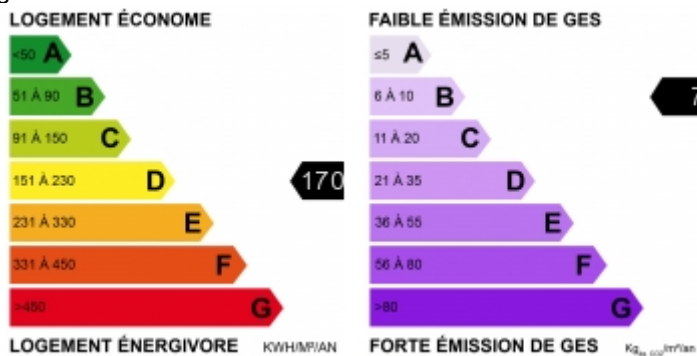


## MARBEL IMMOBILIER

Tel : 04 94 74 17 22  
Email : marbel.sanary@wanadoo.fr  
Site : www.marbel-immobilier.com

Vente appartement T3/4 dans le centre ville de Sanary/Mer..  
Sanary/Mer hyper centre ville au calme, grand appartement T3/4 traversant de 77m<sup>2</sup> environ situé au 1er étage comprenant : une entrée avec dressing, un vaste salon/séjour de 32m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse, une cuisine aménagée avec balcon, 2 chambres, salle de bains, un wc séparé, nombreux rangements. Un garage fermé, une cave et un local à vélos. A voir très vite !  
Bien soumis au statut de copropriété : 27 lots  
Charges : 1048€/an comprenant : l'entretien de la résidence/charges communes générales

Quartier Centre ville  
Nombre de pièces 3  
Nombre de chambres 2  
Surface 77 m<sup>2</sup>  
Etage 1  
Exposition Ouest  
Taxe foncière 1 200 €  
Référence MA3-2017



## MARBEL IMMOBILIER

L'IMMOBILIER DEPUIS 1966

Place Michel Pacha - 83110 Sanary-sur-Mer

Tel : 04 94 74 17 22 - Fax : 04 94 74 45 94 - Email : marbel.sanary@wanadoo.fr

RCS : Toulon B 312067952 - SIRET : 31206795200019